



Pressemappe

Abama Resort Tenerife

Inhaltsverzeichnis

Resort – Über Abama.....	Error! Bookmark not defined.
Immobilien und Tourismus.....	3
Zum Verkauf stehende Objekte.....	Error! Bookmark not defined.
Las Villas del Tennis.....	3
Los Jardines de Abama.....	3
Immobilienverwaltung und Vermietungsprogramm.....	Error! Bookmark not defined.
VILLENGRUNDSTÜCKE UND VILLEN NACH MASS.....	Error! Bookmark not defined.
Las Atalayas de Abama.....	4
Las Terrazas de Abama.....	4
Ausverkaufte Wohnkomplexe.....	Error! Bookmark not defined.
Bellevue.....	4
La Plaza Abama.....	5
The Abama Event Garden.....	5
Tourismus - Abama Hotels.....	6
Las Villas del Tennis*****.....	6
Los Jardines de Abama Suites*****.....	6
Las Terrazas de Abama Suites*****.....	6
Restaurants.....	7
Sterne-Küche.....	7
M.B.....	Error! Bookmark not defined.
KABUKI.....	Error! Bookmark not defined.
Restaurants Las Terrazas de Abama Suites.....	Error! Bookmark not defined.
Sunway Pool bar.....	7
Melvin by Martín Berasategui.....	7
Sports und Freizeit.....	8
Abama Golf.....	8
Abama Tennisschule und Paddel-Platz.....	8
Kinder-Camp.....	9
Abama Wellness.....	9
Lage und Umgebung.....	10
Guía de Isora, Teneriffa.....	10
Abama Beach.....	10
Media kit.....	11
Spotify profil.....	11
Sounds of Abama.....	11
Brand Book.....	11
Schriften.....	11
Logos.....	11
Soziale Netzwerke.....	11
Überblick über die Anlage.....	11
Kontakt.....	11

Das Resort – Über Abama

Das Abama Resort Teneriffa bietet in herrlich ruhiger Lage luxuriösen Service, eine ausgezeichnete Infrastruktur und Restaurants mit exquisiter Küche.

UNBESORGT ENTSPANNEN, EXQUISITEN SERVICE
GENIEßEN

Das Luxusresort Abama, eines der am besten gehüteten Geheimnisse Europas, liegt versteckt an der Südwestküste von Teneriffa. Das 160 Hektar große Gelände ist eine Oase der Ruhe und Entspannung und bietet Michelin-Restaurants und erstklassige Dienstleistungen in einem exklusiven Paradies am Atlantik.

[Hier erfahren Sie mehr über die Geschichte von Abama.](#)



Immobilien und Tourismus.

Das Abama Resort Teneriffa bietet zwei Arten von Unterkünften an: Eigenheime und Ferienwohnungen. Käufer können eines der noch freien Grundstücke erwerben und dort ihre eigene Ferienvilla nach Maß bauen lassen. Oder sie entscheiden sich für den Kauf einer der noch freien Luxusvillen in den Komplexen Las Atalayas de Abama und Bellevue. Alternativ stehen für Kaufinteressenten folgenden Optionen zur Auswahl:

Elegant eingerichtete Apartments und Ferienvillen in den Urlaubskomplexen mit Vermietungsprogramm. Diese Vermietungsprogramme gestatten es Eigentümern, sich Teile des Jahres in Abama aufzuhalten und die restliche Zeit, ihre Immobilie vermieten zu lassen. Damit wird der Luxus einer eigenen Ferienwohnung mit den finanziellen Vorteilen einer Anlageimmobilie kombiniert.

Zum Verkauf stehende Objekte

Abama Luxury Residences ist das Zuhause von mehr als 300 Familien aus der ganzen Welt, die hier ihre Liebe zu Teneriffas einzigartigem Naturparadies entdeckt haben und die exklusiven Einrichtungen und Dienstleistungen des Abama Resorts nutzen. In den Komplexen Los Jardines de Abama und Las Villas del Tennis sind zur Zeit Tourismusimmobilien verfügbar und 2023 werden zusätzliche Grundstücke für Ferienvillen und fertige Ferienvillen zum Kauf freigegeben.



LOS JARDINES DE ABAMA



Möblierte Luxus-Ferienwohnungen mit herrlicher Aussicht

Die Wohnungen haben 1, 2 oder 3 Schlafzimmer und verschiedene Grundrisse, sie sind zwischen 62 und 143 m² groß und verfügen über Terrassen von 22 bis 128 m². Die Apartments von Las Arcadias sind komplett möbliert und mit Top-Marken wie Porcelanosa, Axor-Hansgrohe und Duravit ausgestattet, sodass neuen Eigentümer nur die Tür aufschließen müssen und direkt genießen können.

Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen privaten Abstellraum im Untergeschoss. Einbauschränke, Schlafzimmer mit allem Komfort und Optionen zum Energiesparen sind nur einige der zusätzlichen Merkmale, die diese Wohnungen auszeichnen.

LAS VILLAS DEL TENNIS



Atemberaubende Ferienvillen direkt neben unserer Tennisanlage

Las Villas del Tennis sind die einzigen Ferienvillen der Anlage, die für die touristische Nutzung vorgesehen sind. Diese Luxusvillen haben 2 oder 3 Schlafzimmer und sind 124 bzw. 182 m² groß mit Grundstücken zwischen 434 und 766 m². Die wunderschön angelegten Gärten bilden einen herrlichen Rahmen zu den Außenterrassen und Swimmingpools der Villen.

Die Ferienvillen sind mit Gartenmöbeln und Einbauschränken komplett in luxuriösem Stil möbliert und alle Schlafzimmer haben ein eigenes Bad für größtmögliche Privatsphäre und maximalen Komfort. Jedes Haus bietet überdachte oder unterirdisch gelegene Parkplätze.

Immobilienverwaltung und Vermietungsprogramm

Die Verwaltung und Vermietung dieser Ferienimmobilien erfolgt intern und auf der Grundlage eines einfachen Mietpools, der das Beste aus beiden Welten bietet. Damit können die Eigentümer persönliche Nutzung mit maximaler Investitionsrendite kombinieren. Sie erhalten alle sechs Monate eine Zahlung für die oben genannte Vermietung als Ferienwohnung, die auf einem unkomplizierten Punktesystem basiert.

GRUNDSTÜCKE UND VILLEN NACH MASS



Vorzeighäuser, so einzigartig wie ihre Eigentümer

Jede unserer maßgeschneiderten Villen ist ein einzigartiges Kunstwerk, entstanden aus der Zusammenarbeit des Eigentümers mit unseren erfahrenen Architekten. Glasfronten, eine spektakuläre Aussicht und großzügige Grundstücke machen diese Eigenheime zu echten Schmuckstücken.

Die großzügig geschnittenen Grundstücke mit Privatparkplätzen und Pools liegen direkt neben dem Golfplatz und auf Wunsch stehen Objektmanagement und Planungsdienste zur Verfügung.

Ausverkaufte Wohnkomplexe

Die ersten Objekte von Abama wurden 2011 auf dem Markt angeboten und sind auf reges Interesse bei Käufern aus der ganzen Welt gestoßen. Die Ferienvillen dieser Promotion sind inzwischen alle verkauft und wir sind stolz auf diese exklusive Abama-Siedlung.

BELLEVUE



Designer-Wohnungen mit viel Liebe zum Detail

Inspiziert von der kalifornischen Mid-Century-Moderne kombinieren unsere Bellevue-Ferienvillen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern Retro-Stil mit modernem Design. Sie sind für Käufer mit exquisitem und subtilem Geschmack gedacht, die ein Haus suchen, dessen Ästhetik für sich selbst spricht.

Die privaten Infinity-Pools bieten einen Blick auf den Atlantik. Weitere exklusive Merkmale sind geschmackvolle Gartenanlagen, Privatparkplätze und ein Mini-Pool im ersten Stock. Diese Immobilien wurden 2018 von der Architektenvereinigung von Teneriffa, El Hierro und La Gomera als „Beste Neubauten des Jahrzehnts“ ausgezeichnet.

LAS ATALAYAS DE ABAMA



Wohnen mit Komfort und Eleganz

Las Atalayas ist eine exklusive Ansammlung freistehender Luxusvillen. Die von Corona-Amaral Arquitectos entworfenen Ferienhäuser sind terrassenförmig angeordnet und bieten damit Privatsphäre und einen einfachen Zugang für die Bewohner.

Jede der eleganten Ferienvillen steht auf einem privaten Grundstück mit 356 bis 445 Quadratmetern, die bebaute Fläche der Häuser beträgt zwischen 161 und 215 Quadratmetern. Jedes Haus hat einen anderen Grundriss und ein anderes Design, es gibt einstöckige Villen mit zwei Schlafzimmern und zweistöckige Häuser mit drei Schlafzimmern.

LAS TERRAZAS DE ABAMA



Schlüsselfertige Eleganz

Die Gebäude von Las Terrazas stehen auf einem Hügel mit Blick auf die Insel La Gomera, jedes Gebäude wurde in einem einzigartigen Baustil gestaltet.

Die bis ins kleinste Detail elegant gestalteten Luxusapartments mit 1, 2, 3 oder 4 Schlafzimmern sind das Nonplusultra für ein exklusives Leben auf Teneriffa.

Die Anlage liegt zentral zwischen dem ersten und zweiten Loch unseres Dave Thomas Golfplatzes, nur einen kurzen Spaziergang vom Clubhaus entfernt.

La Plaza Abama

Plaza Abama, der neue Hub unserer Wohnanlage, bietet Treffpunkte, Shopping und Restaurants im Herzen des Resorts. Genießen Sie zum Frühstück ein frisches Croissant, mittags ein Bad im Pool oder am Abend ein Gourmet-Menü auf der Terrasse eines unserer Restaurants mit Blick auf den Atlantik.

Der Abama Social Club für Gäste von Los Jardines de Abama und Las Villas del Tennis befindet sich an Plaza Abama und verfügt über eine komfortable Lounge,

Tagungsräume, elegante Swimmingpools und ein hochmodernes Fitnesscenter. Der Komplex befindet sich derzeit im Bau; Phase I ist bereits abgeschlossen und für die Öffentlichkeit zugänglich. In späteren Phasen kommen Boutiquen, ansprechende Gartenanlagen für Spaziergänge und ein komplettes Wellness-Center dazu.

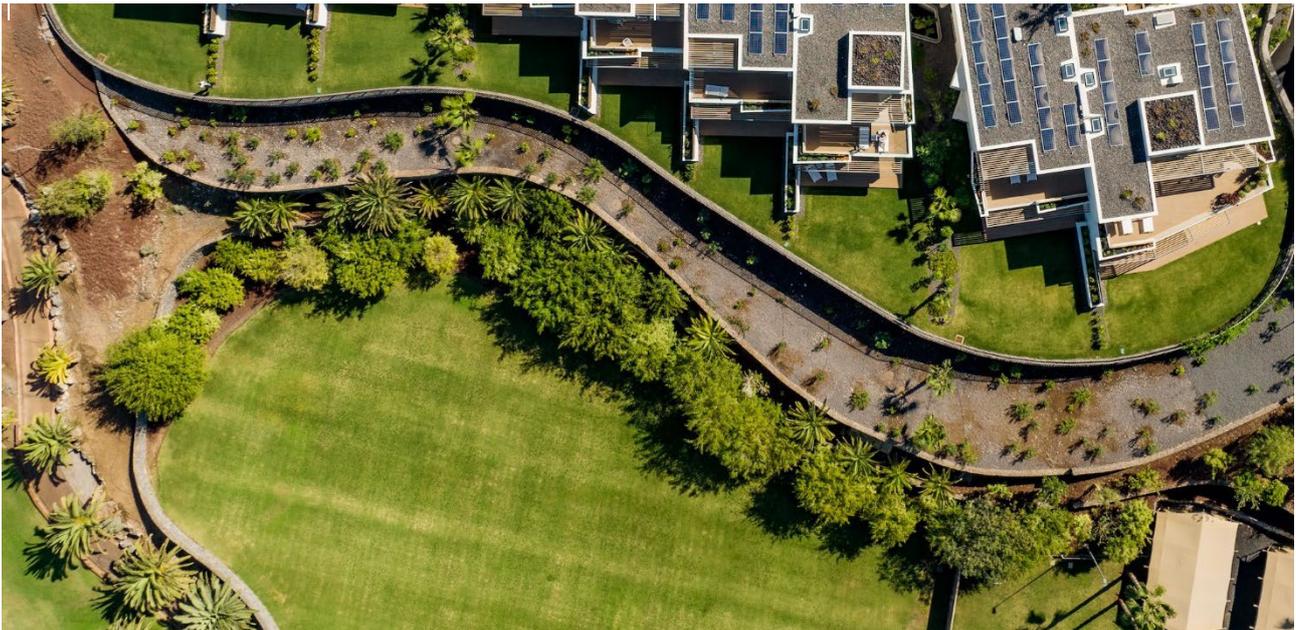
Die Gesamtinvestition für das Projekt beläuft sich auf 14 Millionen Euro.



Abama Event Garden

Der Abama Event Garden ist eine mehrere tausend Quadratmeter große Rasenfläche im Herzen unseres Resorts. Der atemberaubende Blick auf den Ozean und

die Ruhe machen diesen Bereich besonders. Er wird auch für Wellness-Events und andere ausgewählte Veranstaltungen des Resorts genutzt.



Tourismus - Abama Hotels

Die drei Ferienresidenzen im Abama Resort werden nicht als Ferienwohnungen, sondern unter unserer Marke Abama Hotels als Luxus-Suiten vermietet. Gäste können hier Kurz- oder Langzeitaufenthalte mit 5-Sterne-Hotelservice in Ferienapartments und Villen verbringen, die mit einer voll funktionsfähigen Küche und großzügigen Außenterrassen und Gärten ausgestattet sind.

Abama Hotels wird von MyWay Meaningful Hotels verwaltet, die für den Hotelbetrieb, Marketing und Vertrieb sowie für Instandhaltung und Management zuständig sind. Die Unterkünfte Las Terrazas de Abama Suites, Los Jardines de Abama Suites und Las Villas del Tennis werden von Gästen als hervorragend bewertet und Abama Hotels hat zahlreiche Auszeichnungen für hervorragenden Service erhalten.



LOS JARDINES DE ABAMA SUITES*****



Möblierte Luxus-Ferienwohnungen mit herrlicher Aussicht

Die Wohnungen haben 1, 2 oder 3 Schlafzimmer und verschiedene Grundrisse, sie sind zwischen 62 und 143 m² groß und verfügen über Terrassen von 22 bis 128 m². Die Suiten von Los Jardines de Abama Suites sind komplett möbliert und mit Top-Marken wie Porcelanosa, Axor-Hansgrohe und Duravit ausgestattet, sodass die Eigentümer nur die Tür aufschließen müssen und direkt genießen können. Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen privaten Abstellraum im Untergeschoss. Einbauschränke, Schlafzimmer mit allem Komfort und Optionen zum Energiesparen sind nur einige der zusätzlichen Merkmale, die diese Wohnungen auszeichnen.

LAS VILLAS DEL TENIS*****



Atemberaubende Ferienvillen direkt neben dem Dave Thomas Golfplatz

Diese Luxusvillen mit 2 oder 3 Schlafzimmern liegen direkt neben unserem Tenniszentrum. Die Wohnfläche beträgt 124 oder 182 m², die Grundstücksgröße 434 oder 766 m². Die wunderschön angelegten Gärten sind eine reizvolle Ergänzung zu den Außenterrassen und Swimmingpools.

Die Ferienhäuser sind einschließlich Gartenmöbel und Einbauschränke komplett in ansprechendem Stil möbliert, und alle Schlafzimmer mit Bad bieten größtmögliche Privatsphäre und Komfort für Ihre Familie und Gäste. Jedes Haus bietet überdachte oder unterirdisch gelegene Parkplätze.

LAS TERRAZAS DE ABAMA SUITES*****



Zusätzlich zu den folgenden Auszeichnungen verfügt Las Terrazas über die Qualitäts- und Umweltmanagement-Zertifikate ISO 9001 und ISO 14001 und wurde vom Responsible Tourism Institute als Biosphere Certified Business ausgezeichnet.



Restaurants

Sterne-Küche

Drei der sechs Michelin-Sterne auf Teneriffa wurden den Restaurants in Abama verliehen und unser Resort ist zu einem beliebten Ziel für die Fans des berühmten baskischen Kochs Martín Berasategui geworden, dessen Restaurants in Spanien insgesamt 12 Michelin-Sterne haben.

M.B

Das Hauptrestaurant des Abama wurde bereits vor einiger Zeit mit zwei Michelin-Sternen für seine inspirierte und einfallreiche baskische Küche ausgezeichnet. Es ist das einzige 2-Sterne-Restaurant auf der Insel. Martín Berasateguis langjähriger Mitarbeiter und Schüler Erlantz Gorostiza leitet die Küche seit sieben Jahren und verwöhnt seine Gäste mit exquisiten Gerichte aus frischen lokalen Zutaten zu.

KABUKI

Das Restaurant Kabuki von Ricardo Sanz wurde 2012 mit einem Michelin-Stern ausgezeichnet und verführt seitdem mit unverwechselbaren japanischen Rezepten, die mit traditionellen westlichen kulinarischen Techniken kombiniert werden. Die Gerichte verwöhnen Auge und Gaumen gleichermaßen und der Blick auf den Ozean passt dazu.



Restaurants im Bereich Las Terrazas de Abama Suites

MELVIN BY MARTÍN BERASATEGUI



Das dritte Restaurant von Martín Berasategui im Abama liegt im Komplex Las Terrazas de Abama Suites und entführt die Gäste in eine einzigartige kulinarische Welt. Die Gäste genießen eine außergewöhnliche sensorische Reise über die Kanarischen Inseln mit kulinarischen Überraschungen, die mit Liebe zubereitet werden und für unvergessliche Genussmomente sorgen.

Diese außergewöhnlichen kulinarischen Erlebnisse lassen sich am besten auf der Terrasse genießen mit einem spektakulären Blick auf La Gomera und den Atlantik. Unsere exquisite Weinkarte bietet stets die passende Begleitung dazu. In diesem Restaurant wird täglich Frühstück à la carte und drei Mal in der Woche Abendessen serviert. Tischreservierung erforderlich.

SUNWAY POOL BAR



Die zwischen den Pools 1 und 2 der Las Terrazas de Abama Suites gelegene Poolbar ist der perfekte Ort für eine erfrischende Pause von der kanarischen Sonne. Gäste bekommen hier Cocktails, frisch gepresste Säfte und Smoothies und es werden auch kleine Gerichte und Snacks für Zwischendurch serviert.

Die Küche ist den ganzen Tag über geöffnet und von der Terrasse aus hat man eine herrliche Aussicht auf den Sonnenuntergang.

Sports und Freizeit

Abama Golf

Unser Golfplatz wurde von Dave Thomas entworfen, der mehrere Ryder-Cup- und European-Tour-Parcours gestaltet hat. Dieser Parcours gilt als eine seiner besten Leistungen in seiner 50-jährigen Tätigkeit als Golfplatzentwickler.

Der 6271 Meter lange sorgfältig gestaltete Parcours liegt 315 Meter über dem Meeresspiegel und ist eingebettet in eine Landschaft mit mehr als 25.000 Palmen, Bunkern aus weißem Sand und Dutzenden von Seen, die durch Wasserfälle miteinander verbunden sind. Von den meisten der 18 Löcher aus hat man einen unvergleichlichen Blick auf den Atlantik und die Nachbarinseln.

Abama Golf ist nach ISO 14001 umweltzertifiziert und wurde vom Responsible Tourism Institute als Biosphere Committed ausgezeichnet. Er war der erste Golfplatz in Spanien, der die IAGTO-Qualitätszertifizierung der World Organization of Golf Tour Operators erhielt und der erste Golfplatz auf Teneriffa, der von der Europäischen Union nach EMAS zertifiziert wurde.



Abama Tennisschule und Paddel-Platz

Die Qualität der professionellen Tennis- und Paddle-Plätze von Abama wird nur noch durch ihre auf Teneriffa einzigartige Lage übertroffen. Profis, Amateure und Anfänger können hier mit Blick auf den Teide-Nationalpark und Vulkan auf der einen Seite und Atlantik und Nachbarinseln auf der anderen Seite Sport treiben.

Die 7 Tennisplätze wurden bereits für verschiedene Spiele der ATP-, WTA- und ITF-Tour genutzt und sind alle mit Beleuchtung und Flexi®-Pave-Belag im Stil der US und Australian Open ausgestattet. Der Centre Court bietet Platz für 600 Zuschauer, und die übrigen sechs Plätze verfügen über Zuschauertribünen und überdachte Ruhezone für die Spieler sowie Umkleieräume, Toiletten und Parkplätze. Die Anlage bietet darüber hinaus 4 beleuchtete Paddle-Plätze mit AstroTurf-Belägen.



Kinder-Camp

Ein Ort zum Träumen und zum Spaß haben, zum Lernen und für unvergessliche Erinnerungen. Das Abama Kids Camp ist auf die Bedürfnisse unserer kleinen Gäste ausgerichtet, die hier grundlegende Werte lernen und ihre Kreativität entwickeln können. Zum Programm, das Wissen über die Kultur und Natur Teneriffas vermitteln will, gehören unter anderem Ausflüge, Gruppenaktivitäten, Workshops, Spiele und Sport in einer sicheren Umgebung.



Abama Wellness

Wellness steht im Mittelpunkt des Abama-Lifestyles. Die geschützten Naturlandschaften auf Teneriffa schaffen eine Atmosphäre, die in ihrer Reinheit und Ruhe einzigartig ist. Diese Atmosphäre nutzen wir, um Eigentümern und Gästen unserer Anlage exklusive Wellness-Programme anzubieten, um sich mit sich selbst und der Erde zu verbinden.

Unser neues Wellness-Center wird in den kommenden zwei Jahren in La Plaza Abama fertiggestellt. In der Zwischenzeit können Bewohner und Gäste unserer Ferienhäuser das Fitnessstudio der Las Terrazas de Abama Suites nutzen oder private Yoga-, Pilates-, Personal Training-, Massage- oder Schönheitsbehandlungen buchen.

Das Ritz-Carlton Abama verfügt auch über ein Spa mit umfassendem Service und À-la-carte-Angeboten.



Lage und Umgebung

Guía de Isora, Teneriffa

Eine Oase auf der Insel des Ewigen Frühlings.

Abama liegt auf dem Gebiet der Gemeinde Guía de Isora im Südwesten von Teneriffa und bietet auf seinen insgesamt 160 Hektar das Beste, was man von einem Luxusresort erwarten kann. Das Mikroklima von Guía de Isora gilt als besonders gut, da es sowohl von den Passatwinden als auch vom Golfstrom profitiert. 61 % des Gemeindegebiets sind als Naturschutzgebiet ausgewiesen und der Teide-Nationalpark bietet atemberaubende Aussichten, Wanderwege und Möglichkeiten zur Beobachtung von Flora und Fauna.

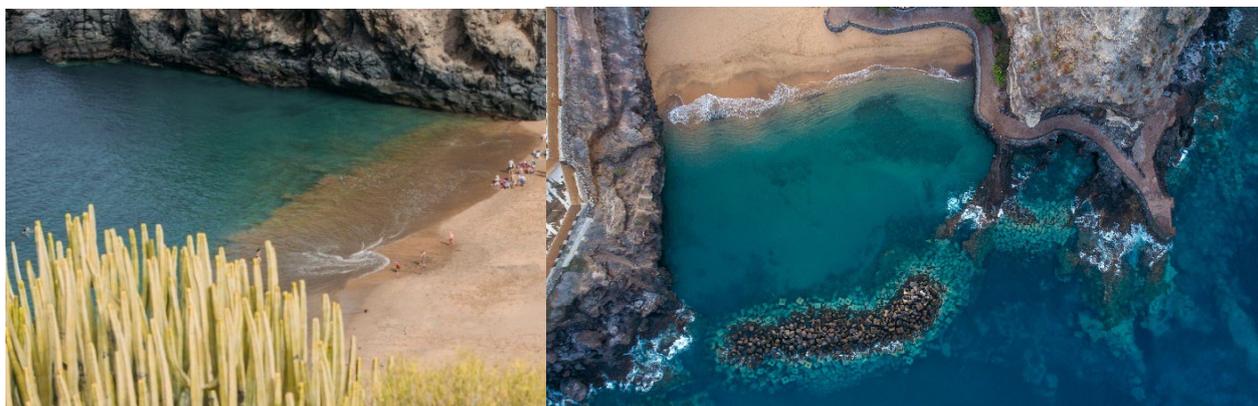
Teneriffa ist die größte der acht Kanarischen Inseln. Es gibt zwei Flughäfen mit Direktverbindungen zu zahlreichen spanischen und internationalen Flughäfen, und die meisten europäischen Großstädte sind nur wenige Stunden entfernt. Sowohl Guía de Isora als auch Teneriffa wurden 2021 vom Responsible Tourism Institute als Biosphere Certified Destination ausgezeichnet.



Abama Beach

Der geschützte Strand von Abama am Fuße des Resorts ist eine unberührte Oase. Er dient als Ausgangspunkt zum Segeln, Schnorcheln und andere Wassersportarten und lädt zum Entspannen ein.

Das Meer vor der Südwestküste Teneriffas ist ein Schutzgebiet für Wale und Delfine und man kann diese faszinierenden Meereslebewesen hier oft beobachten.



Media kit

Logos

Schriften

Brand Book

Sounds of Abama

Spotify-profil

Soziale Netzwerke

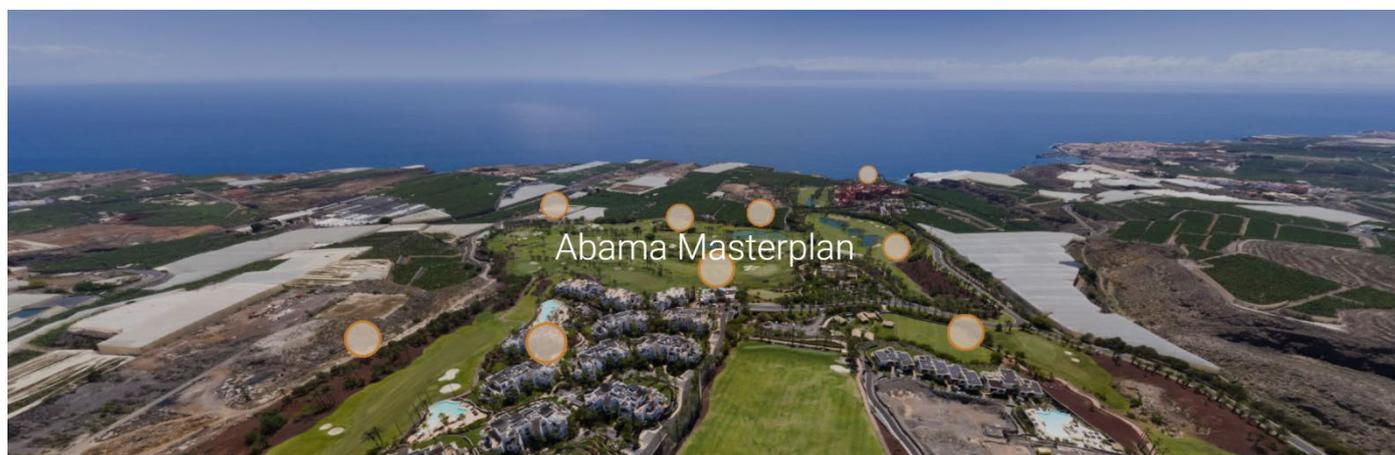
WEB <https://www.abamahotelresort.com/es/>

FACEBOOK <https://www.facebook.com/abamatenerife/>

INSTAGRAM <https://www.instagram.com/abamatenerife/>

LINKEDIN <https://www.linkedin.com/company/abama-resort/>

Überblick über die Anlage



Kontakt

Abama Luxury Residences	+34 922 126 011 info@abamaluxuryresidences.com Website besuchen
Abama Hotels	+34 922 839 157 reservationlta@myway-hotels.com Website besuchen
Abama Golf	+34 922 589 623 info@abamagolf.com Website besuchen
Abama Tennis	+34 660 827 725 info@abamatennis.com
Marketing-Abteilung	+34 606 195 150 albaalayon@abamaluxuryresidences.com